



## PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Reg. delib. n. 163

Prot. n.

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

#### OGGETTO:

Approvazione dei nuovi modelli di attestato di prestazione energetica mediante sostituzione dei relativi allegati F e G di cui alla deliberazione n. 1632 di data 2 agosto 2013.

Il giorno **03 Febbraio 2017** ad ore **09:25** nella sala delle Sedute  
in seguito a convocazione disposta con avviso agli assessori, si è riunita

#### LA GIUNTA PROVINCIALE

sotto la presidenza del

**PRESIDENTE**

**UGO ROSSI**

Presenti:

**ASSESSORE**

**CARLO DALDOSS**

**SARA FERRARI**

**MAURO GILMOZZI**

**TIZIANO MELLARINI**

**LUCA ZENI**

Assenti:

**VICEPRESIDENTE**

**ALESSANDRO OLIVI**

**ASSESSORE**

**MICHELE DALLAPICCOLA**

Assiste:

**IL DIRIGENTE**

**ENRICO MENAPACE**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta

Il Relatore comunica:

con il decreto del Presidente della Provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg., di seguito denominato Regolamento, sono state emanate le disposizioni regolamentari in materia di edilizia sostenibile in attuazione del titolo IV della legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 (Pianificazione urbanistica e governo del territorio). In esso vengono disciplinati, tra l'altro, i requisiti minimi di prestazione energetica per l'edilizia, le modalità per il rilascio della certificazione energetica, nonché i criteri per il riconoscimento delle professionalità che concorrono al processo di certificazione.

Successivamente all'approvazione del Regolamento provinciale, con la direttiva europea 2010/31/UE sono state aggiornate le disposizioni in materia di prestazione energetica nell'edilizia, precedentemente disciplinate dalla direttiva 2002/91/CE. A livello nazionale, le novità introdotte dalla direttiva 2010/31/UE sono state recepite attraverso la modifica del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e la successiva pubblicazione dei decreti ministeriali attuativi di data 26 giugno 2015 recanti *“Applicazione delle metodologie di calcolo delle prestazioni energetiche e definizione delle prescrizioni e dei requisiti minimi degli edifici”*, cd. Decreto Requisiti minimi ed *“Adeguamento del decreto del Ministero dello sviluppo economico, 26 giugno 2009 - Linee guida nazionali per la certificazione energetica degli edifici”*, cd. Decreto Linee guida.

A livello provinciale, con la deliberazione di Giunta n. 162 del 12 febbraio 2016, si è provveduto ad un adeguamento del Regolamento, ai fini del recepimento degli aggiornamenti introdotti dalle direttive europee ed ai fini dell'allineamento con le normative nazionali in materia di prestazione energetica.

Con la suddetta deliberazione è stato stabilito altresì che, in via transitoria, in attesa dell'adozione dei nuovi modelli di attestato, si continuassero ad utilizzare i precedenti modelli adottati con la deliberazione di Giunta provinciale n. 1632 di data 2 agosto 2013 (Allegato F - edifici residenziali ed Allegato G - edifici non residenziali).

Con la presente deliberazione si intende quindi approvare i nuovi modelli provinciali di attestato di prestazione energetica, conformemente ai contenuti minimi previsti dall'articolo 6 del Regolamento, così come modificato con deliberazione n. 162/2016, e dal d.m. Linee Guida. Vengono definiti in particolare due modelli di attestato, relativi rispettivamente agli edifici ad uso residenziale, categoria E1, ex art. 3 del DPR 26 agosto 1993, n. 412 (Allegato A) ed agli edifici destinati a tutti gli altri usi, ovvero a tutte le altre categorie ex art. 3 del DPR citato (Allegato B).

Poiché il processo di emissione degli attestati avviene esclusivamente per via telematica, a seguito dell'adozione dei nuovi modelli, si rende necessario un adeguamento dei portali informatici degli organismi di accreditamento di cui all'articolo 7 del Regolamento. Tenuto conto pertanto dei tempi utili per l'adeguamento delle suddette piattaforme informatiche, con successivo provvedimento del Dirigente dell'Agenzia per le risorse idriche e l'energia verrà stabilita la data di avvio del rilascio delle certificazioni attraverso i nuovi modelli di attestato di prestazione energetica.

Tutto ciò premesso e considerato,

LA GIUNTA PROVINCIALE

- udita la relazione;
- visti gli atti citati in premessa;

- visto il decreto del Presidente della Giunta provinciale 26 marzo 1998, n. 6-78/Leg;
- vista la legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1;
- vista il decreto del Presidente della provincia 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg.;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 1632 del 2 agosto 2013;
- vista la deliberazione della Giunta provinciale n. 162 del 12 febbraio 2016;

a voti unanimi, espressi nelle forme di legge,

d e l i b e r a

- 1) di approvare gli Allegati A e B, come descritti in premessa, quali parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di disporre che gli Allegati A e B di cui al precedente punto 1) sostituiscono gli Allegati F e G di cui alla propria precedente deliberazione n. 1632 del 2 agosto 2013, secondo le modalità individuate dal successivo punto 3);
- 3) di demandare a successivo provvedimento del Dirigente dell'Agenzia per le risorse idriche e l'energia, per le motivazioni esposte in premessa, l'individuazione della data a partire dalla quale gli attestati di prestazione energetica saranno emessi secondo i modelli di cui agli Allegati A e B alla presente deliberazione;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzioni di spesa a carico del Bilancio provinciale;
- 5) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione e nel sito internet istituzionale della Provincia autonoma di Trento.

Adunanza chiusa ad ore 11:20

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

**Elenco degli allegati parte integrante**

001 Allegato A

002 Allegato B

IL PRESIDENTE  
Ugo Rossi

IL DIRIGENTE  
Enrico Menapace



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010  
L.P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i

# ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili



CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

## DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Classificazione d.P.R. 412/93	N° unità di cui è composto l'edificio	

## DATI IDENTIFICATIVI

IMMAGINE EDIFICIO +	Indirizzo		
	Comune	Superficie disperdente S	m <sup>2</sup>
	Zona climatica	Volume lordo riscaldato V	m <sup>3</sup>
	Gradi giorno	Rapporto di forma S/V	m <sup>-1</sup>
	Piano	Superficie utile riscaldata	m <sup>2</sup>
	Interno	Superficie utile raffrescata	m <sup>2</sup>
	Anno di costruzione	Volume lordo raffrescato	m <sup>3</sup>
	Coordinate GIS		
C.C.	Cod. C.C.	Foglio	P.ed.
P.m.	Sub.		

## PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

**INVERNO**

**ESTATE**

## CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.

<b>A+</b> ≤ 30 kWh / m <sup>2</sup> a	◀	EP <sub>classe</sub> =	kWh/m <sup>2</sup> a
<b>A</b> ≤ 40 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>B+</b> ≤ 50 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>B</b> ≤ 60 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>C+</b> ≤ 80 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>C</b> ≤ 120 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>D</b> ≤ 180 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>E</b> ≤ 225 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>F</b> ≤ 270 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>G</b> > 270 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		

EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO

## PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP <sub>H,nd</sub>	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	
A <sub>sol,est</sub> / A <sub>sup utile</sub>	Tecnico esecutore	Data
Y <sub>IE</sub>	Valore limite indice n <sub>50</sub>	Valore misurato indice n <sub>50</sub>



ATTESTATO di  
**PRESTAZIONE ENERGETICA**

Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

**SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	Illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

**CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI**

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
		Indice della prestazione energetica non rinnovabile EP <sub>gl,nren</sub> = kWh/m <sup>2</sup> anno
		Indice della prestazione energetica rinnovabile EP <sub>gl,ren</sub> = kWh/m <sup>2</sup> anno
		Emissioni di CO <sub>2</sub> kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> anno

**ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI**

Energia esportata	kWh/anno	Vettore energetico
-------------------	----------	--------------------

**DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI**

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP <sub>ren</sub>	EP <sub>nren</sub>
Climatizzazione invernale	1°					$\eta_H$		
	2°							
Climatizzazione estiva	1°					$\eta_H$		
	2°							
Acqua calda sanitaria						$\eta_H$		
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1°							
	2°							
Ventilazione meccanica								
Illuminazione	1°							
Trasporto di persone o cose	2°							

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

### SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo

E' stato eseguito almeno un sopralluogo?

1)

2)

3)

### RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)

### INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

### NOTE



CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

### SOFTWARE UTILIZZATO

<b>Denominazione del software utilizzato</b>	
	<b>Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?</b>
	<b>Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?</b>

### PROGETTAZIONE

<b>Progettista architettonico</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>
<b>Progettista impianti</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>

### COSTRUZIONE

<b>Direttore lavori</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>
<b>Costruttore</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>

### CERTIFICAZIONE

<b>Tipologia soggetto certificatore</b>	
<b>Nome e Cognome / Denominazione</b>	
	Indirizzo
	Tel <span style="float: right;">e-mail</span>
	Titolo
	Ordine/iscrizione
<b>Dichiarazione di indipendenza</b>	
<b>Informazioni aggiuntive</b>	

DATA DI SCADENZA

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE





Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010  
L.P.04/03/2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg. e s.m.i

# ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

Tutte le categorie di edifici escluso la E 1



CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

## DATI GENERALI

Destinazione d'uso	Oggetto dell'attestato	Descrizione intervento
Classificazione d.P.R. 412/93	N° unità di cui è composto l'edificio	

## DATI IDENTIFICATIVI

IMMAGINE EDIFICIO 	Indirizzo		
	Comune	Superficie disperdente S	m <sup>2</sup>
	Zona climatica	Volume lordo riscaldato V	m <sup>3</sup>
	Gradi giorno	Rapporto di forma S/V	m <sup>-1</sup>
	Piano	Superficie utile riscaldata	m <sup>2</sup>
	Interno	Superficie utile raffrescata	m <sup>2</sup>
	Anno di costruzione	Volume lordo raffrescato	m <sup>3</sup>
	Coordinate GIS		
C.C.	Cod. C.C.	Foglio	P.ed.
P.m.	Sub.		

## PRESTAZIONE ENERGETICA DEL FABBRICATO

**INVERNO**

---

**ESTATE**

## CLASSIFICAZIONE ENERGETICA ai sensi del d.P.P. 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg. e s.m.i.

<b>A+</b> ≤ 9 kWh / m <sup>2</sup> a	◀	EP <sub>classe</sub> =	kWh/m <sup>2</sup> a
<b>A</b> ≤ 11 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>B+</b> ≤ 14 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>B</b> ≤ 17 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>C+</b> ≤ 23 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>C</b> ≤ 34 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>D</b> ≤ 51 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>E</b> ≤ 64 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>F</b> ≤ 77 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		
<b>G</b> > 77 kWh / m <sup>2</sup> a	◀		

EDIFICIO AD ENERGIA QUASI ZERO

## PRESTAZIONI DEL FABBRICATO

EP <sub>H,nd</sub>	Edificio soggetto ad obbligo di esecuzione del blower door test?	
A <sub>sol,est</sub> / A <sub>sup utile</sub>	Tecnico esecutore	Data
Y <sub>IE</sub>	Valore limite indice n <sub>50</sub>	Valore misurato indice n <sub>50</sub>



CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

**SERVIZI ENERGETICI PRESENTI**

Climatizzazione invernale	Ventilazione meccanica	Illuminazione
Climatizzazione estiva	Acqua calda sanitaria	Trasporto di persone o cose

**CONSUMI STIMATI, INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA ED EMISSIONI**

Fonti energetiche utilizzate	Quantità annua consumata in uso standard	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
		<b>Indice della prestazione energetica non rinnovabile</b> EP <sub>gl,nren</sub> = kWh/m <sup>2</sup> anno
		<b>Indice della prestazione energetica rinnovabile</b> EP <sub>gl,ren</sub> = kWh/m <sup>2</sup> anno
		<b>Emissioni di CO<sub>2</sub></b> kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> anno

**ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI**

Energia esportata	kWh/anno	Vettore energetico
-------------------	----------	--------------------

**DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI**

Servizio energetico	Tipo impianto	Anno installazione	Cod. catasto provinciale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EP <sub>ren</sub>	EP <sub>nren</sub>
Climatizzazione invernale	1°					$\eta_H$		
	2°							
Climatizzazione estiva	1°					$\eta_H$		
	2°							
Acqua calda sanitaria						$\eta_H$		
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	1°							
	2°							
Ventilazione meccanica								
Illuminazione	1°							
Trasporto di persone o cose	2°							

Compilazione ai sensi del d.m. 26 giugno 2015 (in funzione del comune di effettiva ubicazione e dei servizi presenti nell'edificio)



CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

### SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

Data richiesta titolo edilizio

Sopralluogo

E' stato eseguito almeno un sopralluogo?

1)

2)

3)

### RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

Tipo di intervento raccomandato	Comporta una ristrutturazione importante?	Tempo di ritorno dell'investimento in anni	Prestazione energetica raggiungibile con l'intervento (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)	Prestazione energetica se si realizzano tutti gli interventi raccomandati (EP <sub>gl,nren</sub> kWh/m <sup>2</sup> anno)

### INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

### NOTE



CODICE CERTIFICATO

DATA EMISSIONE

### SOFTWARE UTILIZZATO

<b>Denominazione del software utilizzato</b>	
	<b>Il software risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento nazionale di riferimento?</b>
	<b>Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impiega un metodo di calcolo semplificato?</b>

### PROGETTAZIONE

<b>Progettista architettonico</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>
<b>Progettista impianti</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>

### COSTRUZIONE

<b>Direttore lavori</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>
<b>Costruttore</b>	e-mail
	Indirizzo <span style="float: right;">Tel</span>

### CERTIFICAZIONE

<b>Tipologia soggetto certificatore</b>	
<b>Nome e Cognome / Denominazione</b>	
	Indirizzo
	Tel <span style="float: right;">e-mail</span>
	Titolo
	Ordine/iscrizione
<b>Dichiarazione di indipendenza</b>	
<b>Informazioni aggiuntive</b>	

DATA DI SCADENZA

FIRMA E TIMBRO DEL TECNICO O FIRMA DIGITALE