



Agenzia provinciale per l'energia



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Provincia Autonoma di Trento
Agenzia Provinciale per l'Energia

PREMIO APE 2012 – Terza edizione

Concorso per la realizzazione di edifici sostenibili

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

COMMITTENTE:

Sign. LUIGI DEMATTE'

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI:

Arch. MIRKO OGNIBENI – Vattaro

Collab. Geom. ARMANDO MARGONI

PROGETTO STRUTTURE:

Ing. ISIDORE MYLONAS – Borgo Valsugana

PROGETTO IMPIANTO TERMO-IDRAULICO:

Per. Ind. LORENZO PIAZZERA – Pergine Valsugana

PREGETTO IMPIANTO ELETTRICO:

TESI ENGINEERING – Trento

OPERE EDILI E CARPENTERIA:

Impresa ROBERTO DEMATTE' – Vigolo Vattaro

IMPIANTO TERMO-IDRAULICO:

CORRADO MARTINELLI – Vigolo Vattaro

IMPIANTO ELETTRICO:

IDROTERM di ANDREA ZAMBONI – Vigolo Vattaro

L'INQUADRAMENTO

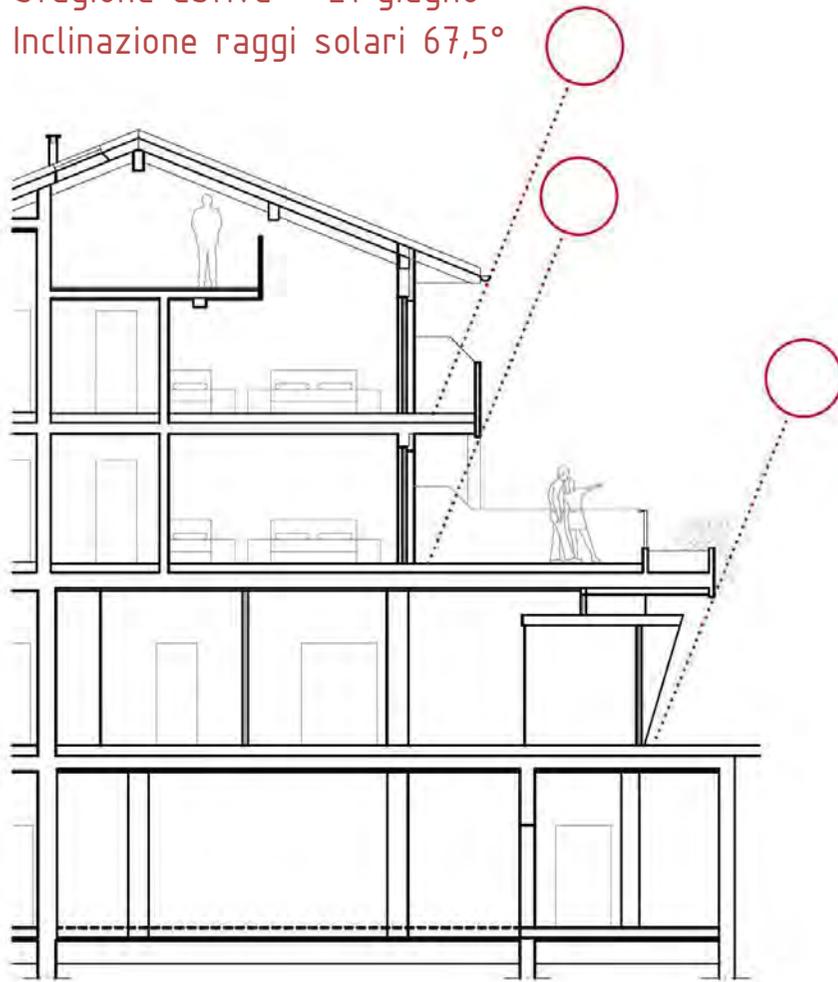


PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garni

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garni
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

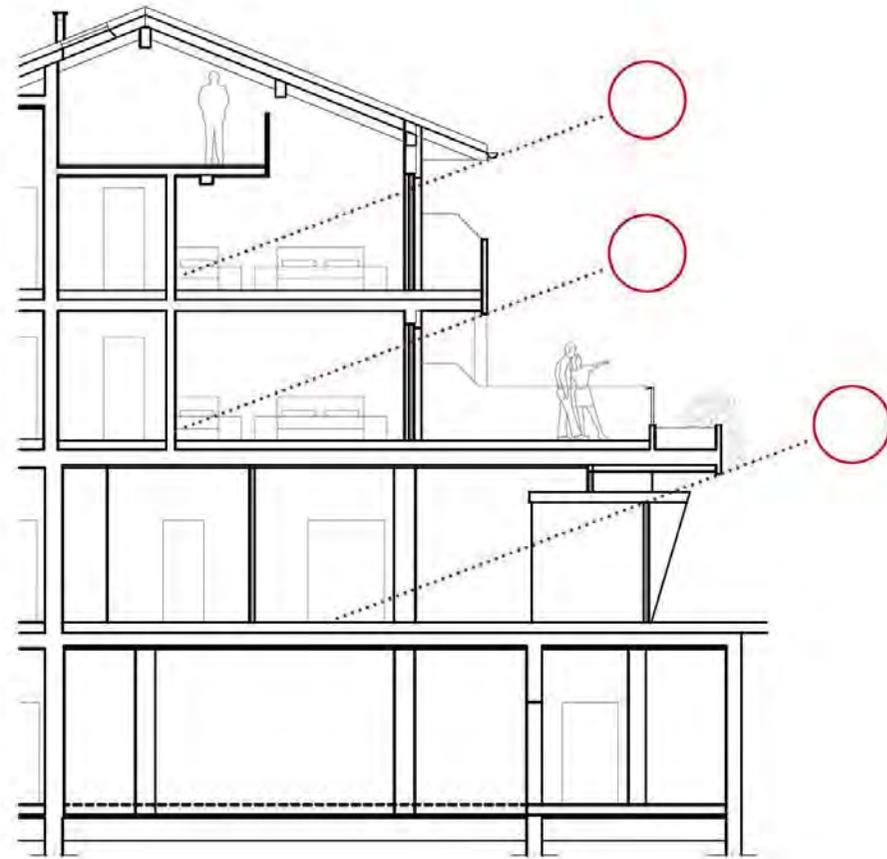
LO STUDIO DELL'OMBREGGIAMENTO

Stagione estiva – 21 giugno
Inclinazione raggi solari 67,5°



I raggi solari rimangono all'esterno evitando così fenomeni di surriscaldamento

Stagione invernale – 21 dicembre
Inclinazione raggi solari 20,5°

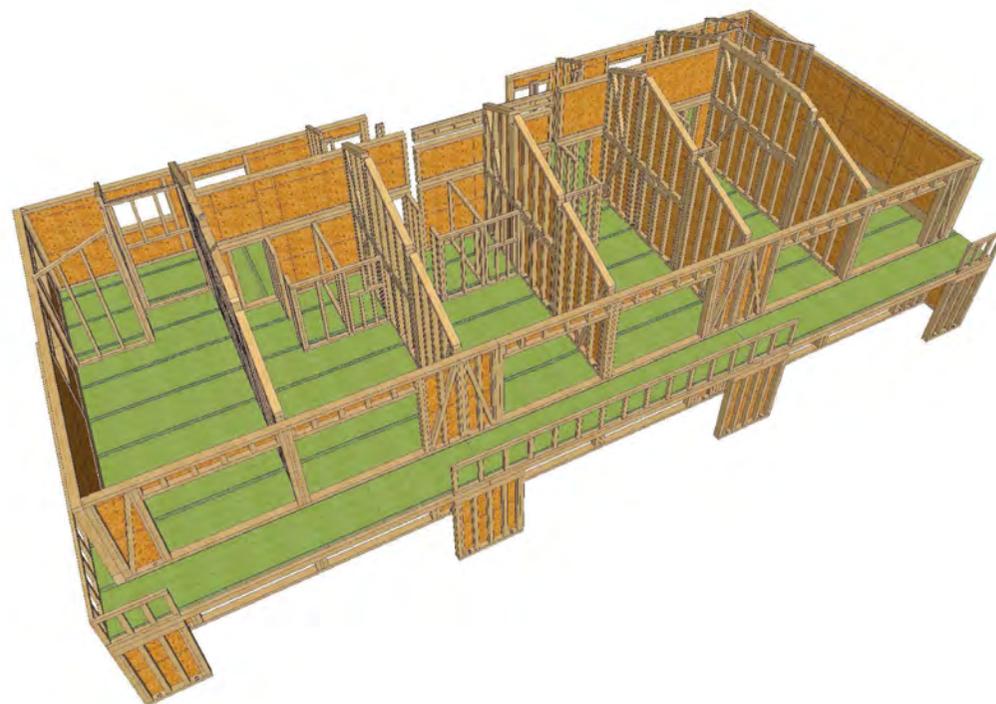


I raggi solari "invadono" i locali favorendone il riscaldamento in modo naturale

LA STRUTTURA IN LEGNO



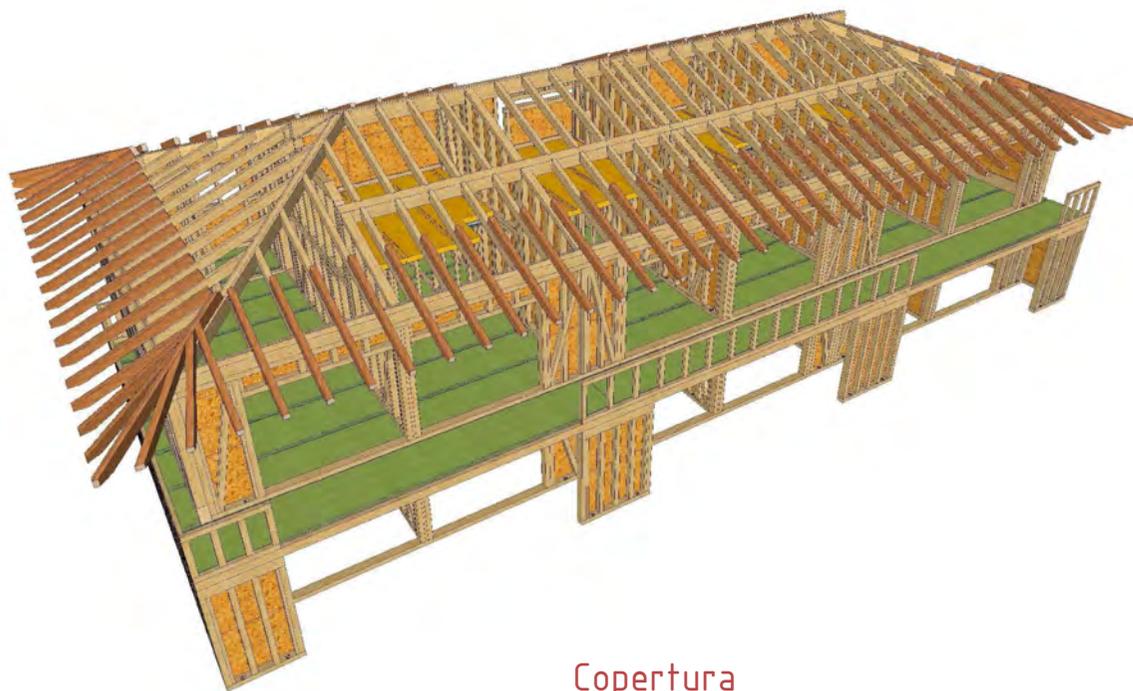
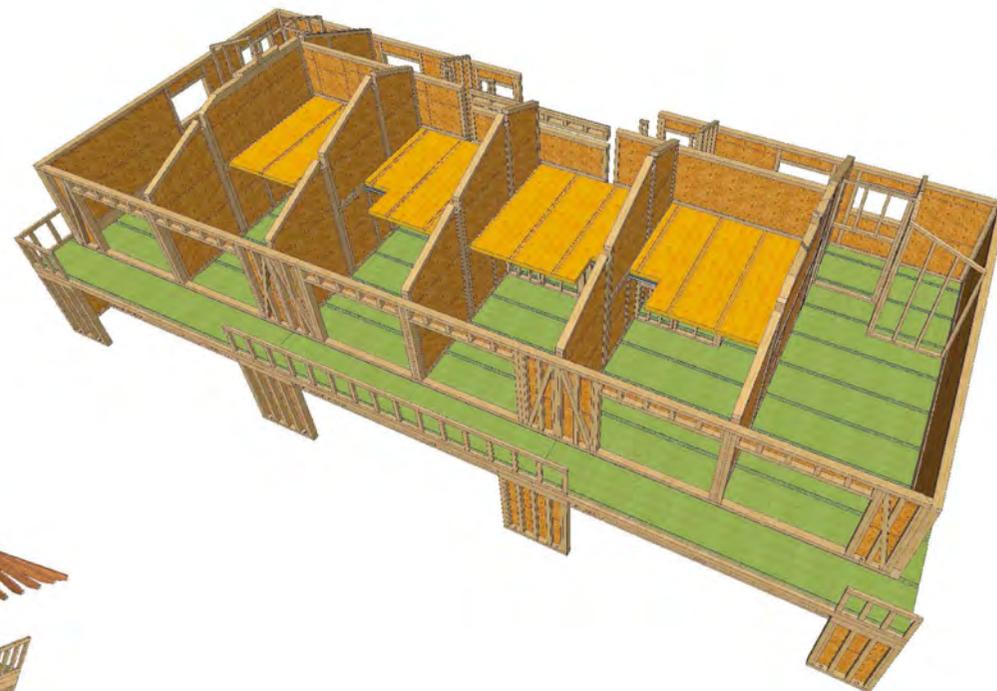
Struttura portante a telaio



Solaio piano secondo

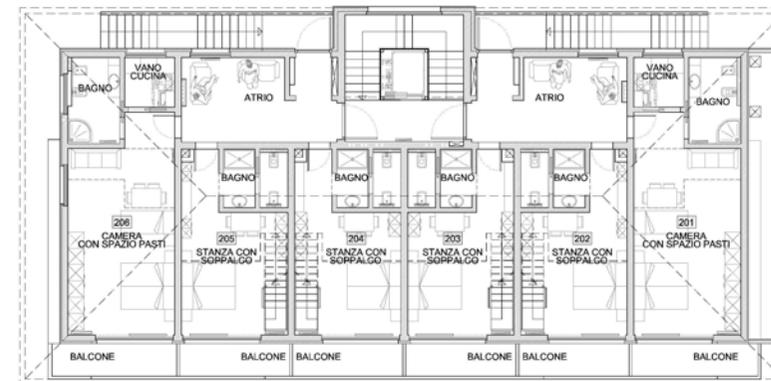
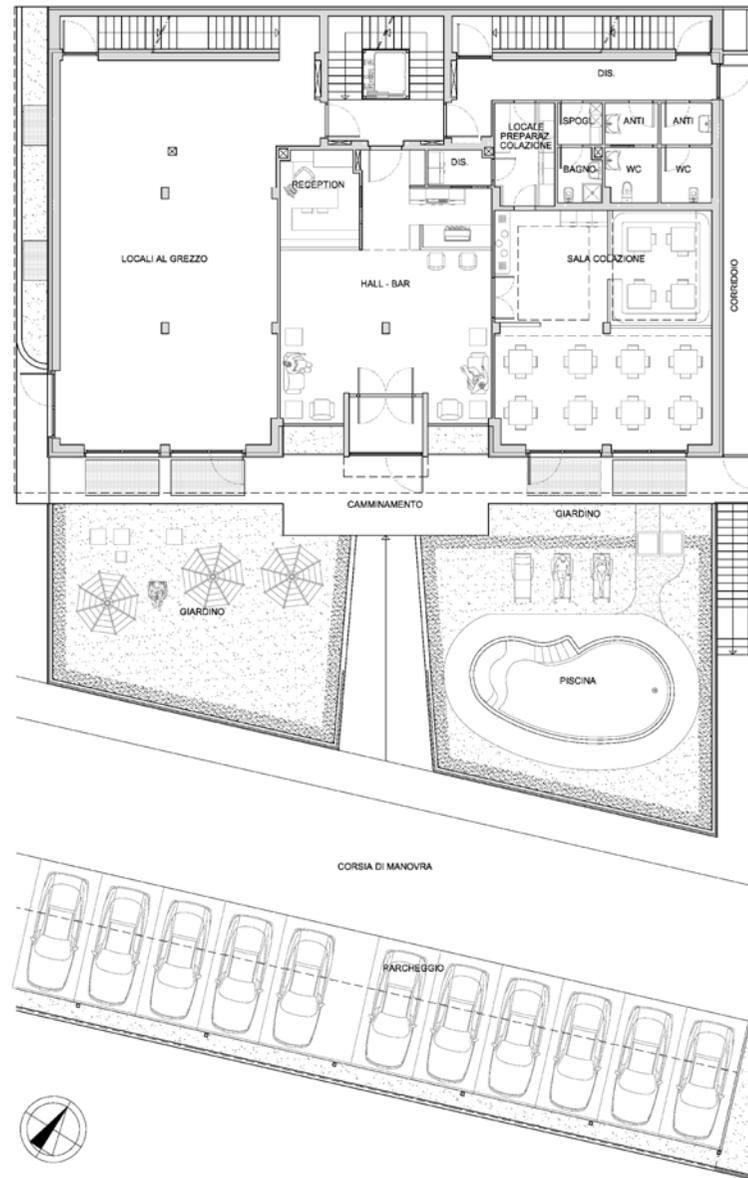
LA STRUTTURA IN LEGNO

Soppalchi piano secondo



Copertura

IL PROGETTO: piante



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL PROGETTO: prospetto sud-est



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

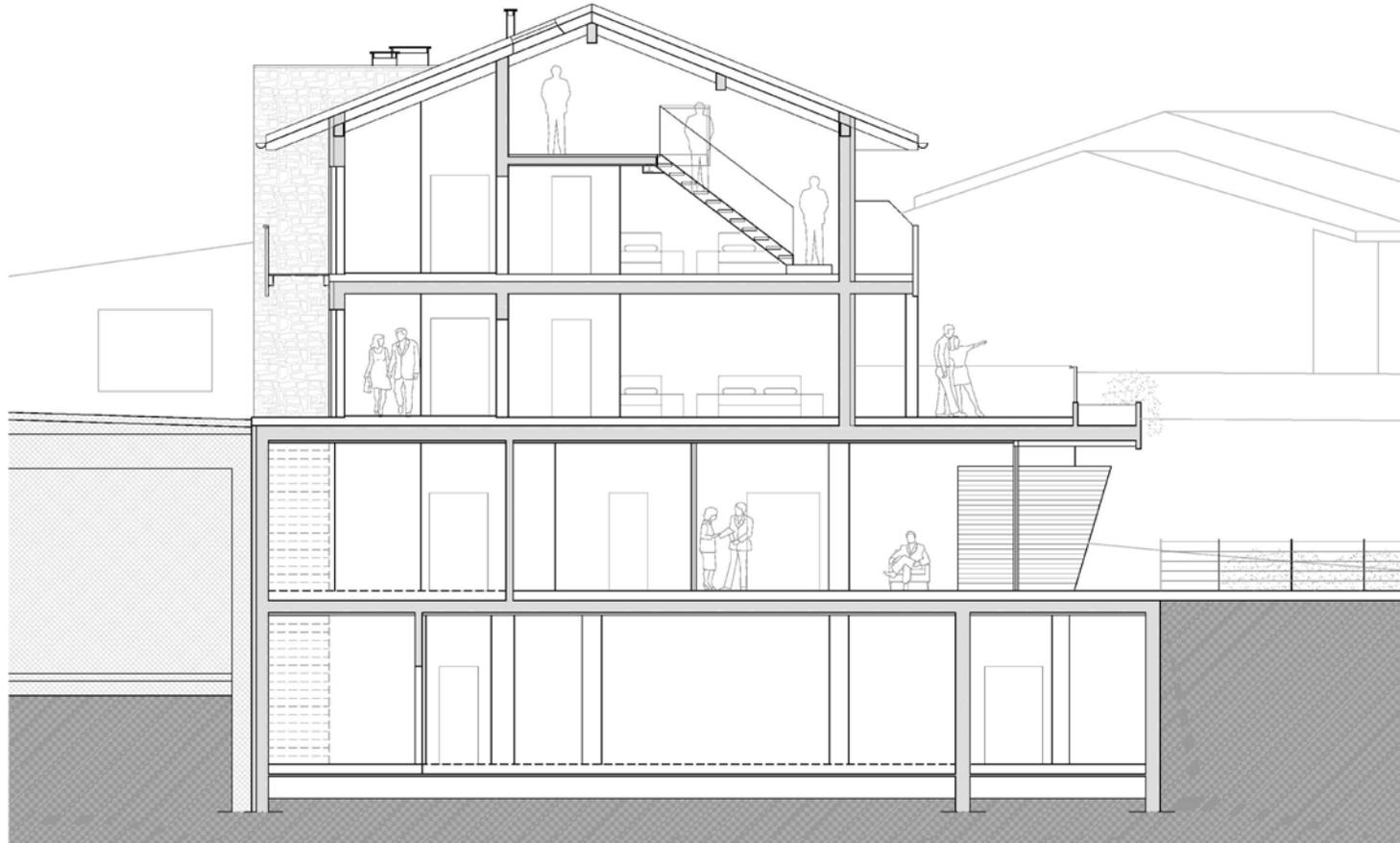
IL PROGETTO: prospetto nord-ovest



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garni

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garni
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL PROGETTO: sezione



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL RENDER CON FOTOINSERIMENTO



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garni

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garni
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (ACE)

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA			
E.1(3) edificio adibito ad albergo			
1. INFORMAZIONI GENERALI			
Codice Certificato	VV01	Validità	anni 10
Riferimenti catastali	p.ed. 1071 Sub. 1-2 C.C. Vigolo Vattaro		
Indirizzo edificio	VIGOLO VATTARO		
Nuova costruzione	<input checked="" type="checkbox"/>	Passaggio di proprietà	<input type="checkbox"/>
		Riqualificazione energetica	<input type="checkbox"/>
Proprietà	Dematte' Luigi		
Indirizzo	Via 3 Novembre 31, 38049 Vigolo Vattaro (TN)		
E-mail	info@casavigolana.it	Telefono	tel. 0461/848602 cell. 340/4841737
2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO			
Edificio di classe: A			
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI			
<p>PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: 40.8 kWh/m²/anno</p> <p>PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: 34.5 kWh/m²/anno</p> <p>PRESTAZIONE ACQUA CALDA: 6.3 kWh/m²/anno</p> <p>EMISSIONI DI CO2: 6.0 kg/m²/anno</p>			
4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) I II III IV V			
5. Metodologie di calcolo adottate UNI TS 11300			

6. RACCOMANDAZIONI					
Interventi	Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento	Tempo di ritorno (anno)			
installazione di 40mq di pannelli fotovoltaici sulla copertura	classe A	8 anni			
PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE 31.6 kWh/m ² /anno (<10 anni)					
7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO					
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/>	Raffrescamento <input type="checkbox"/>	Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/>		
<p>Riferimento legislativo: 78.3 kWh/m²/anno</p>					
8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI					
8.1 RAFFRESCAMENTO		8.2 RISCALDAMENTO		8.3 ACQUA CALDA SANITARIA	
Indice energia primaria (EPe)		Indice energia primaria (EPI)	34.46	Indice energia primaria (EPac)	6.29
Indice energia limite di legge (involucro)	30.00	Indice energia primaria limite di legge (d.lgs 192/05)	78.34		
Indice involucro (EPe,invol)	14.99	Indice involucro (EPI,invol)	42.62		
Rendimento impianto		Rendimento medio stagionale impianto (η _{pl})	0.632	Fonti rinnovabili	14'232
Fonti rinnovabili		Fonti rinnovabili	2'676		

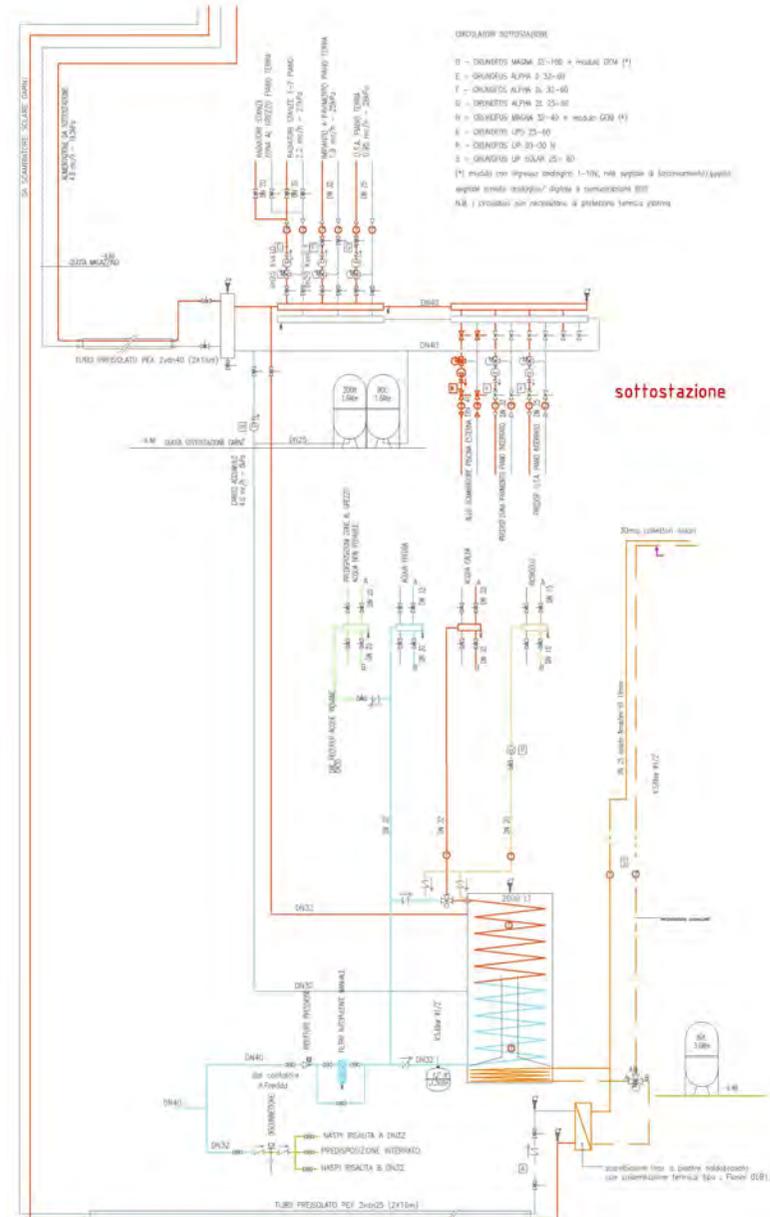
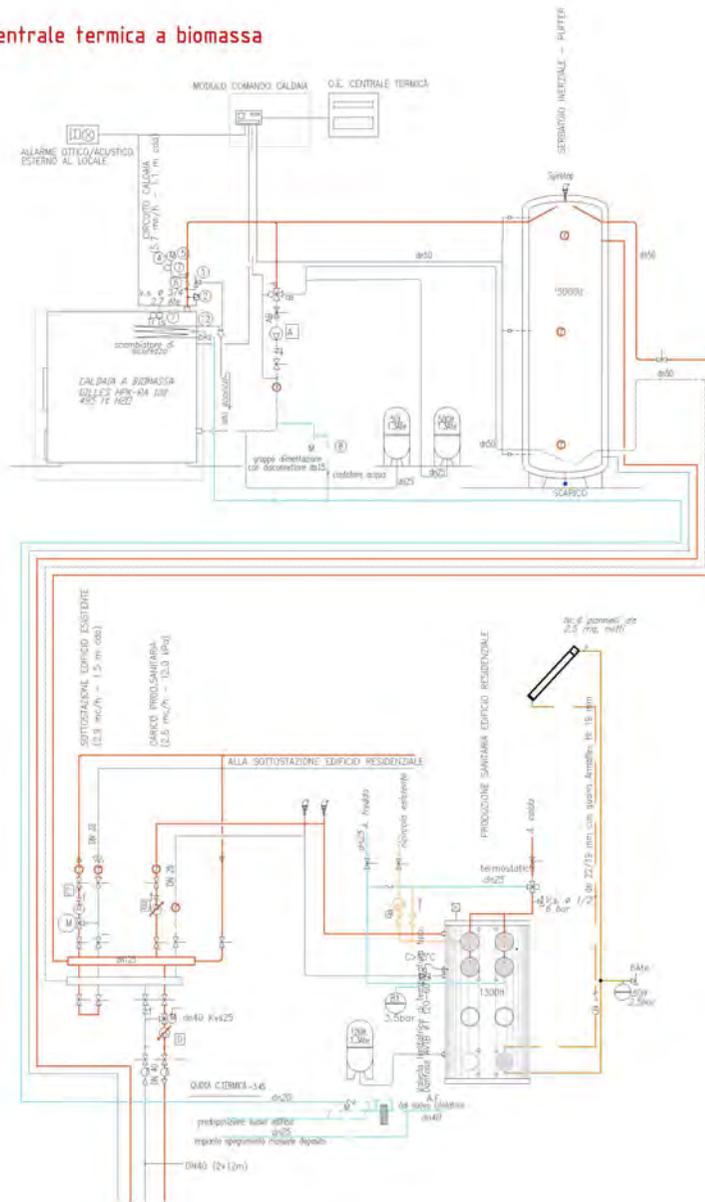
IL PROTOCOLLO ITACA SINTETICO TN1

SCHEDA DI VALUTAZIONE

1 Risparmio delle risorse				A	B	C	D	E	F	G	H	I
				Sottocriteri			Criteri			Aree di valutazione		
				Punteggio	Peso %	Punteggio pesato	Punteggio	Peso %	Punteggio pesato	Punteggio	Peso %	Punteggio pesato
1.1 Energia primaria per la climatizzazione invernale							4,89	30	1,47			
1.2 Acqua calda sanitaria							5	5	0,25			
1.3 Contenimento consumi energetici estivi							3,9	20	0,78			
	1.3.1 Controllo della radiazione solare	2,8	50	1,4								
	1.3.2 Inerzia termica	5	50	2,5								
1.4 Illuminazione naturale							5	5	0,25			
1.5 Energia elettrica da fonti rinnovabili							3	10	0,3			
1.6 Materiali eco-compatibili							2,49	15	0,37			
	1.6.1 Uso di materiali da fonti rinnovabili	0,82	60	0,49								
	1.6.2 Uso di materiali locali	5	40	2								
1.7 Acqua potabile							5	10	0,5			
	1.7.1 consumo di acqua potabile per irrigazione	5	60	3								
	1.7.2 consumo di acqua potabile per usi indoor	5	40	2								
1.8 Mantenimento delle prestazioni dell'involucro edilizio							3	5	0,15			
										A1	B1	C1
										4,07	70	2,85
2 Carichi ambientali				A	B	C	D	E	F	G	H	I
				Sottocriteri			Criteri			Aree di valutazione		
				Punteggio	Peso %	Punteggio pesato	Punteggio	Peso %	Punteggio pesato	Punteggio	Peso %	Punteggio pesato
2.1 Emissioni di gas serra							5	40	2			
2.2 Rifiuti solidi							3	20	0,6			
2.3 Rifiuti liquidi							3,19	20	0,64			
2.4 Permeabilità aree esterne							1,14	20	0,23			
										A2	B2	C2
										3,47	30	1,04
Punteggio edificio (C1 + C2)						3,89						
Livello di prestazione						GOLD						

LO SCHEMA DELL'IMPIANTO TERMO-IDRAULICO

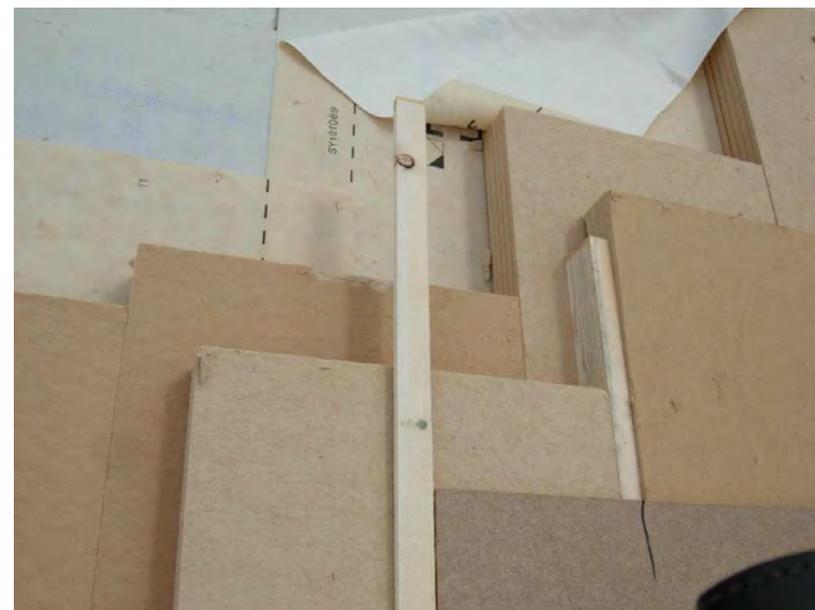
centrale termica a biomassa



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

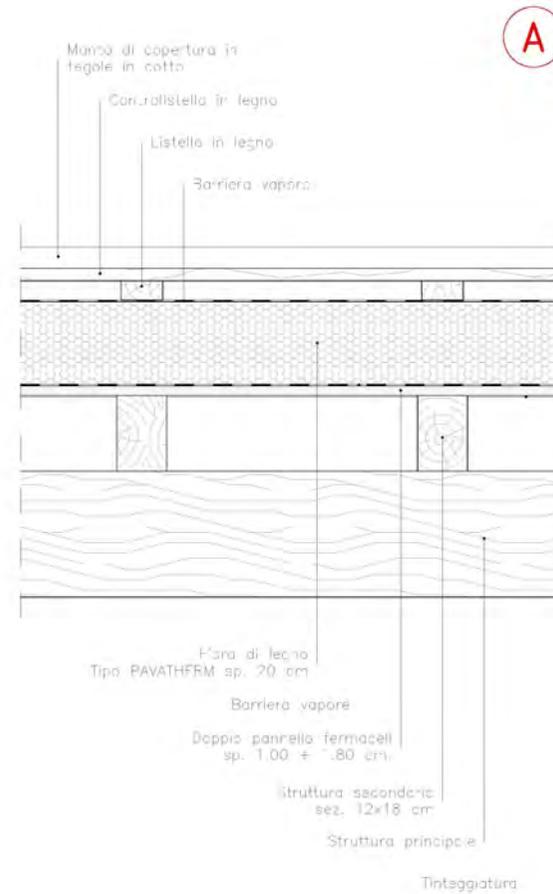
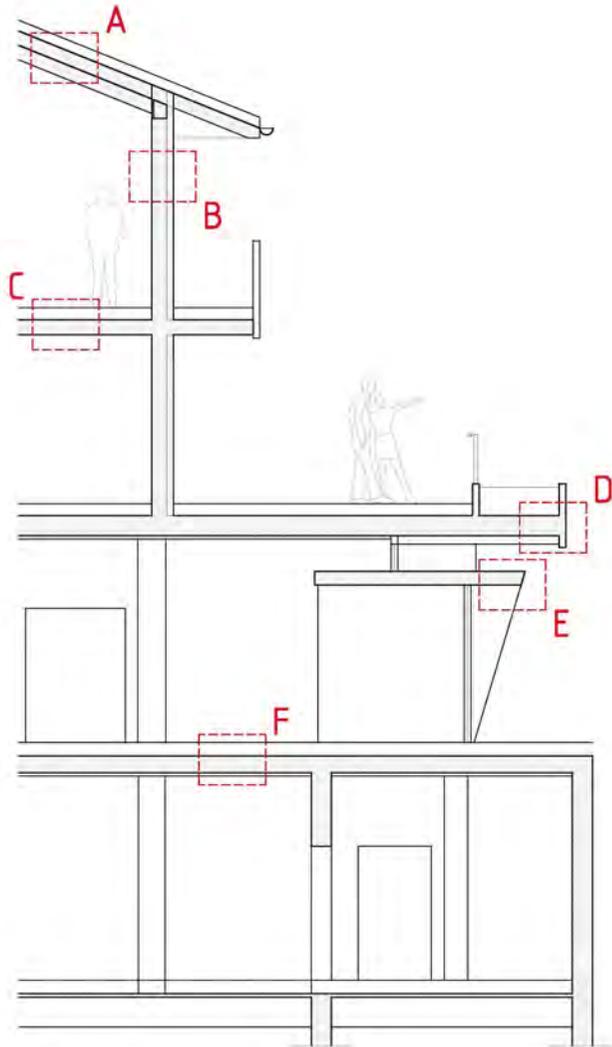
IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

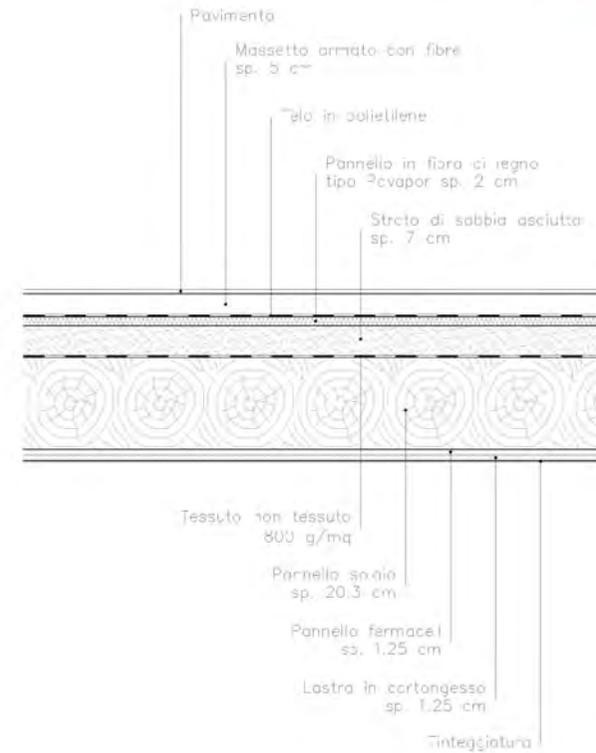
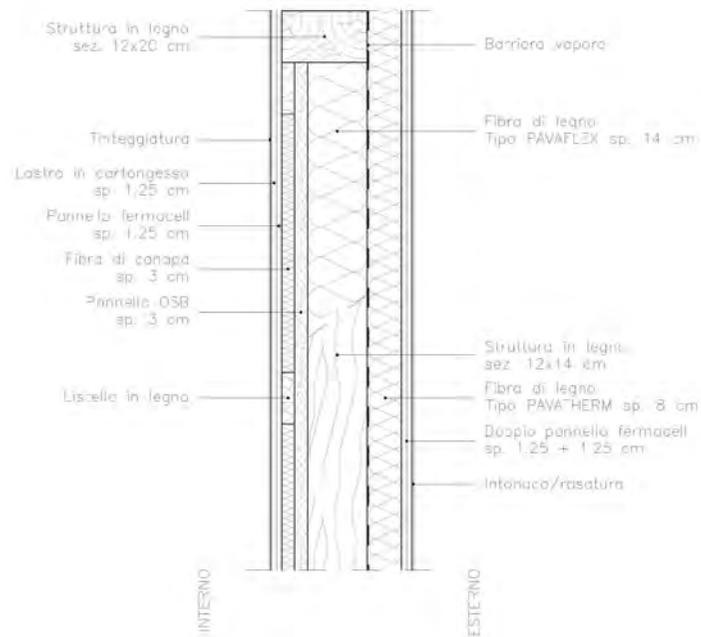
I DETTAGLI COSTRUTTIVI



I DETTAGLI COSTRUTTIVI

B

C



I PARTICOLARI IMPIANTISTICI



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

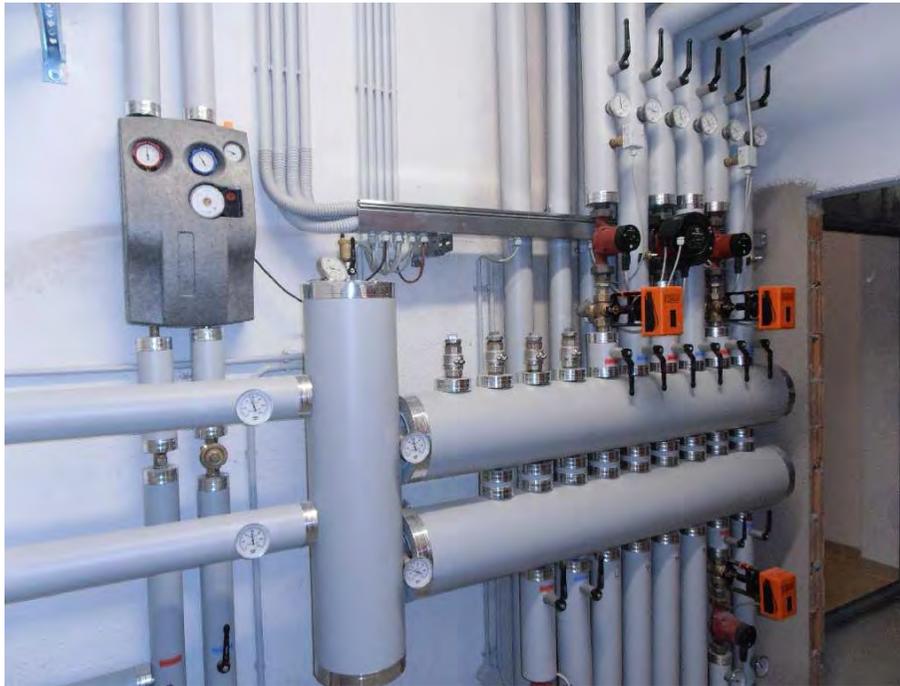
LA CENTRALE TERMICA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

LA SOTTOSTAZIONE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro



Via 3 Novembre 35
38049 Vigolo Vattaro (TN)
tel 0461 848602
cell 340 4841737
www.casavigolana.it
info@casavigolana.it

STUDIO TECNICO OGNIBENI

Arch. Mirko Ognibeni
Via Fricca 29, Fraz. Pian dei Pradi
38049 Vattaro (TN)
tel/fax 0461 845122
mirko.ognibeni@virgilio.it