



Agenzia provinciale per l'energia



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Provincia Autonoma di Trento
Agenzia Provinciale per l'Energia

PREMIO APE 2012 – Terza edizione

Concorso per la realizzazione di edifici sostenibili

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

COMMITTENTE:

Sign. LUIGI DEMATTE'

PROGETTO ARCHITETTONICO E DIREZIONE LAVORI:

Arch. MIRKO OGNIBENI – Vattaro

Collab. Geom. ARMANDO MARGONI

PROGETTO STRUTTURE:

Ing. ISIDORE MYLONAS – Borgo Valsugana

PROGETTO IMPIANTO TERMO-IDRAULICO:

Per. Ind. LORENZO PIAZZERA – Pergine Valsugana

PREGETTO IMPIANTO ELETTRICO:

TESI ENGINEERING – Trento

OPERE EDILI E CARPENTERIA:

Impresa ROBERTO DEMATTE' – Vigolo Vattaro

IMPIANTO TERMO-IDRAULICO:

CORRADO MARTINELLI – Vigolo Vattaro

IMPIANTO ELETTRICO:

IDROTERM di ANDREA ZAMBONI – Vigolo Vattaro

L'INQUADRAMENTO

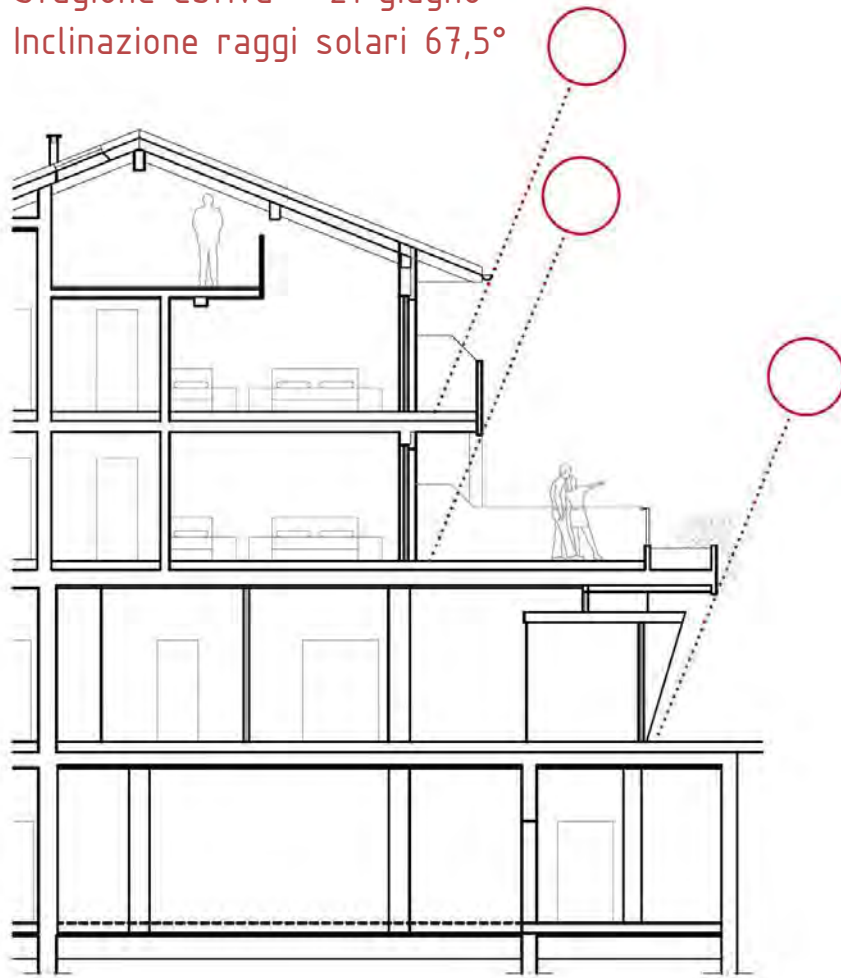


PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garni

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garni
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

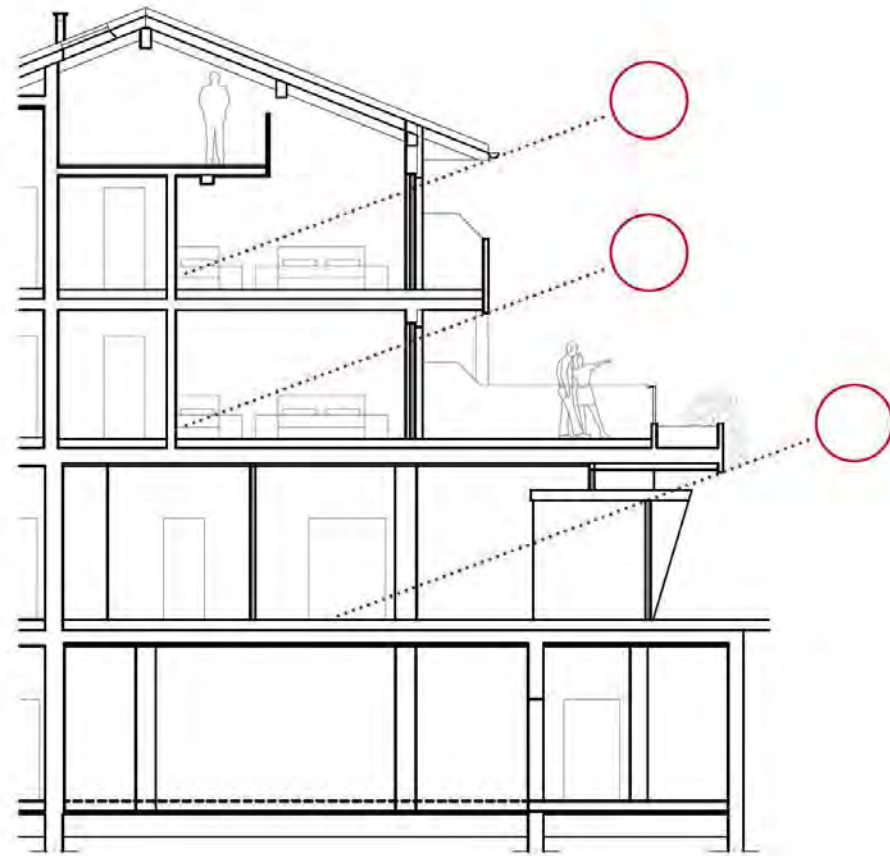
LO STUDIO DELL'OMBREGGIAMENTO

Stagione estiva – 21 giugno
Inclinazione raggi solari 67,5°



I raggi solari rimangono all'esterno evitando così fenomeni di surriscaldamento

Stagione invernale – 21 dicembre
Inclinazione raggi solari 20,5°

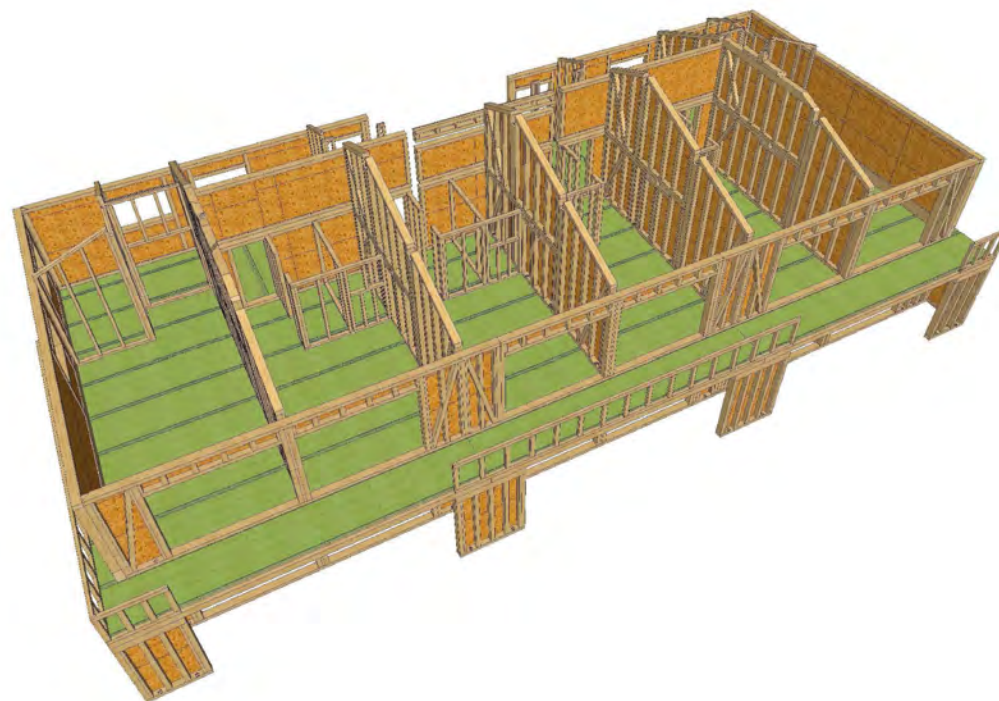


I raggi solari "invadono" i locali favorendone il riscaldamento in modo naturale

LA STRUTTURA IN LEGNO



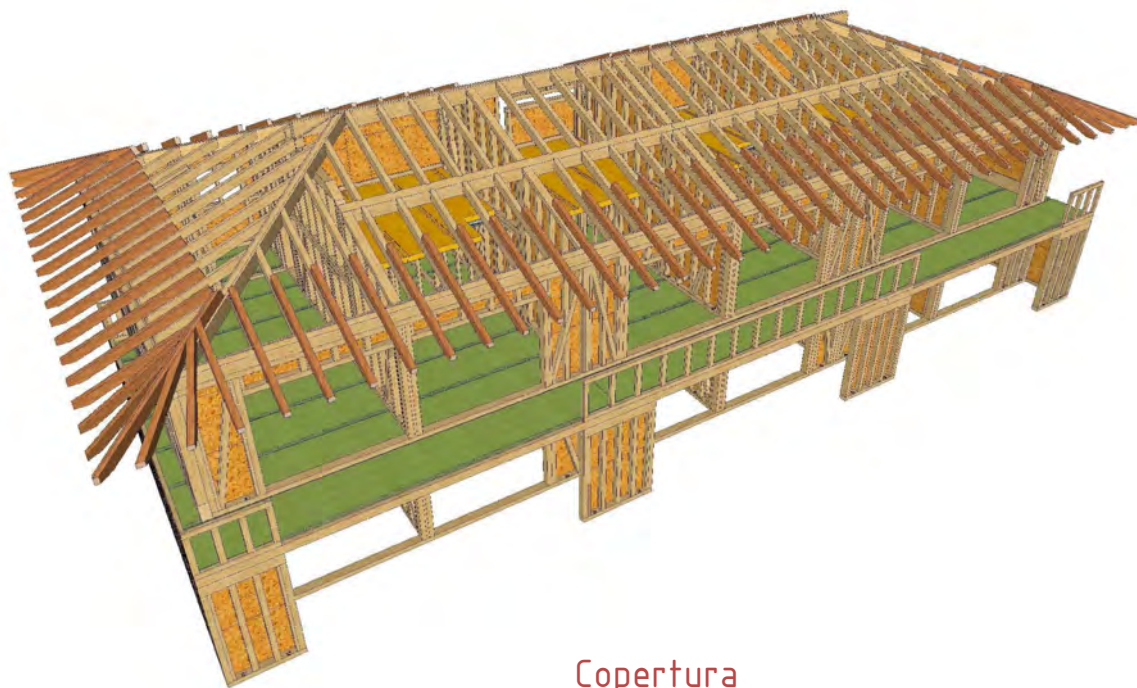
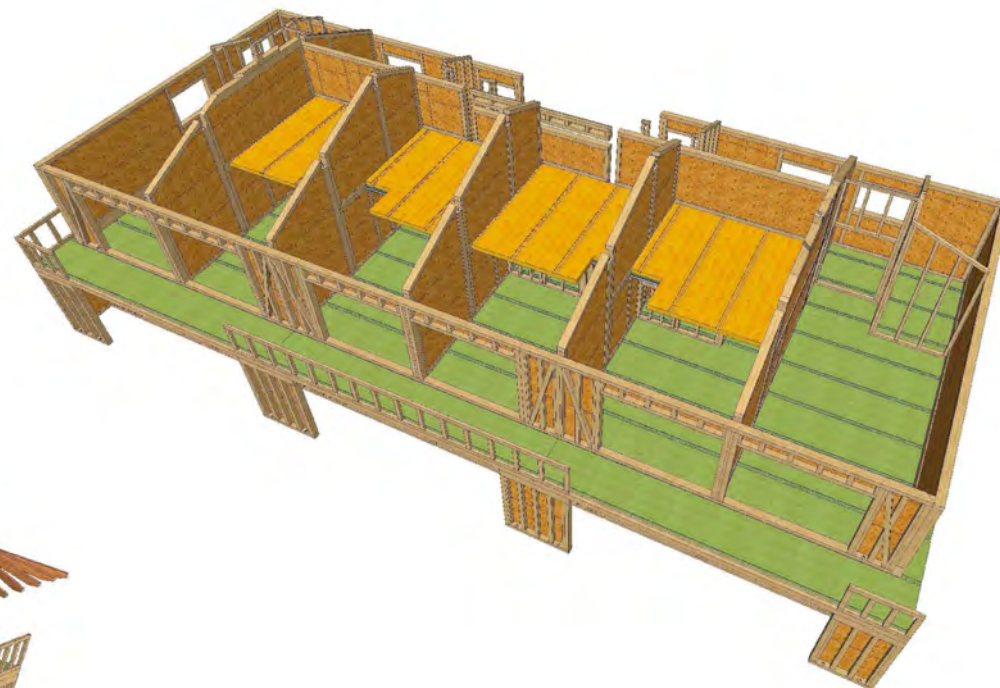
Struttura portante a telaio



Solaio piano secondo

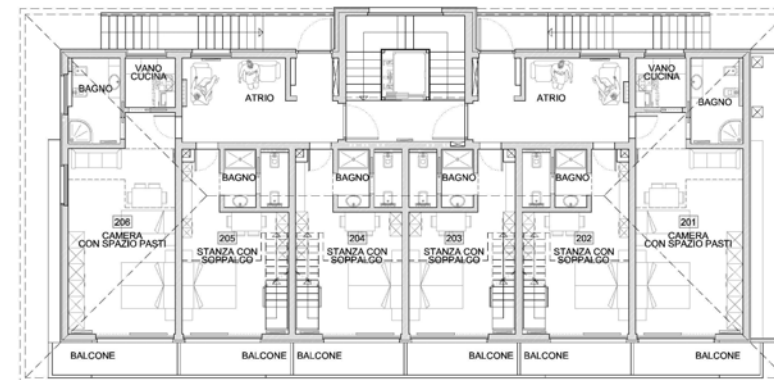
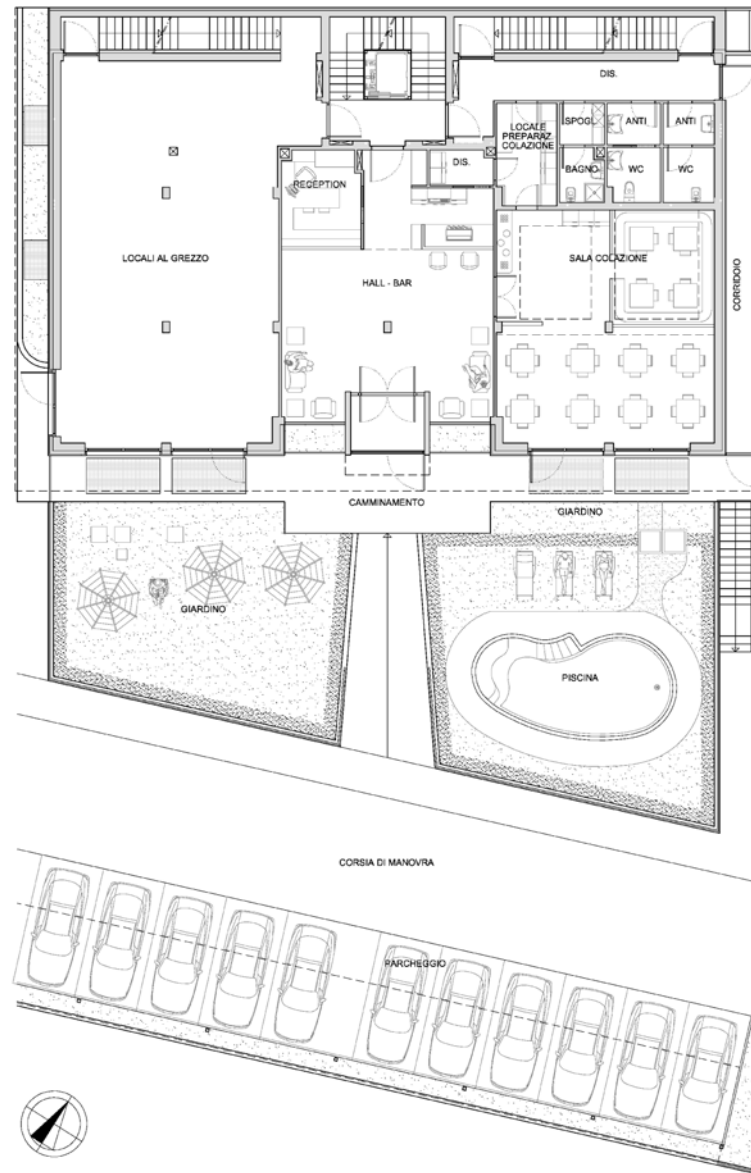
LA STRUTTURA IN LEGNO

Soppalchi piano secondo



Copertura

IL PROGETTO: piante



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL PROGETTO: prospetto sud-est



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

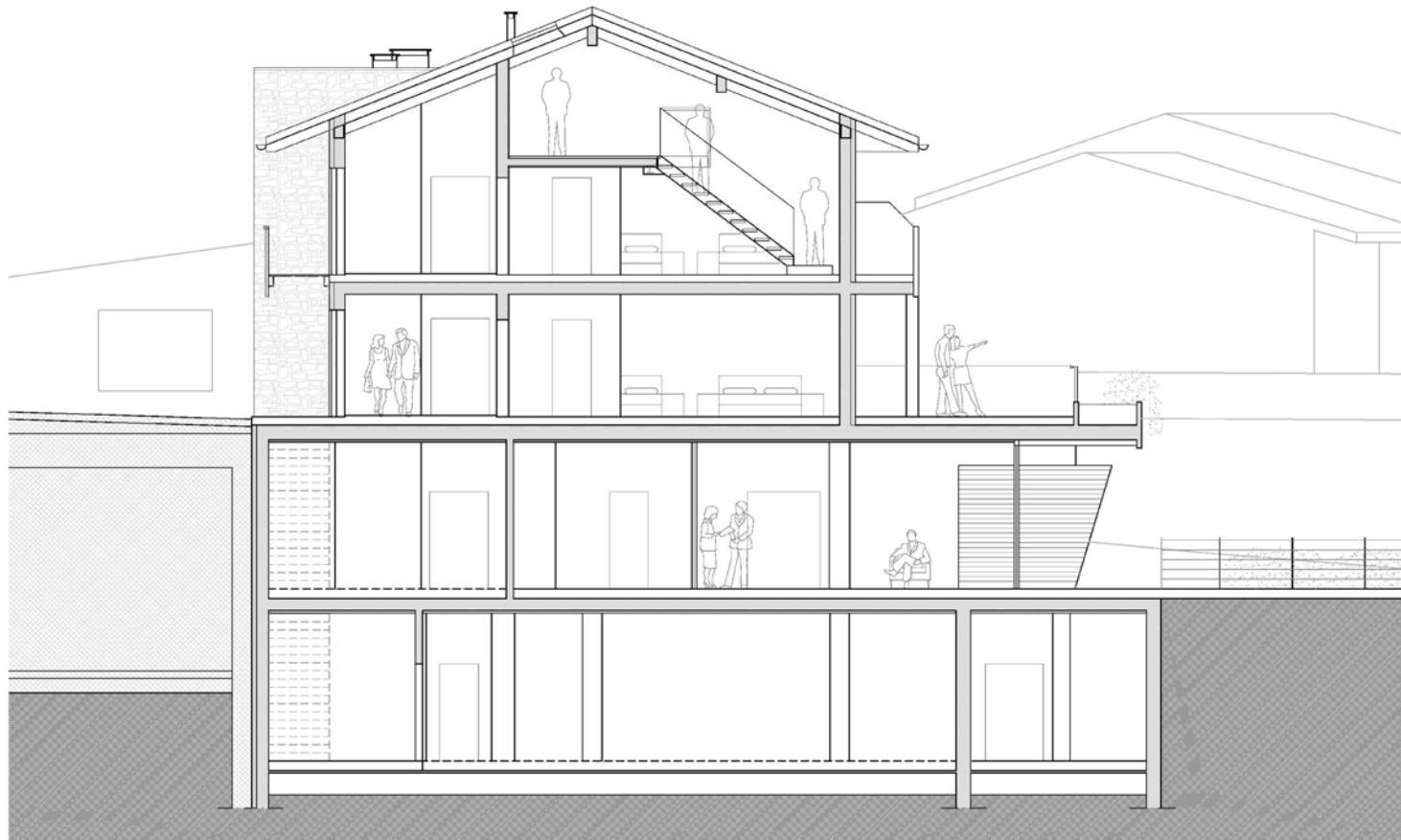
IL PROGETTO: prospetto nord-ovest



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garni

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garni
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL PROGETTO: sezione



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL RENDER CON FOTOINSERIMENTO



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garni

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garni
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA (ACE)

| ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA | | | |
|--|--|-----------------------------|------------------------------------|
| E.1(3) edificio adibito ad albergo | | | |
| 1. INFORMAZIONI GENERALI | | | |
| Codice Certificato | VV01 | Validità | anni 10 |
| Riferimenti catastali | p.ed. 1071 Sub. 1-2 C.C. Vigolo Vattaro | | |
| Indirizzo edificio | VIGOLO VATTARO | | |
| Nuova costruzione | <input checked="" type="checkbox"/> | Passaggio di proprietà | <input type="checkbox"/> |
| | | Riqualificazione energetica | <input type="checkbox"/> |
| Proprietà | Dematte' Luigi | | |
| Indirizzo | Via 3 Novembre 31, 38049 Vigolo Vattaro (TN) | | |
| E-mail | info@casavigolana.it | Telefono | tel. 0461/848602 cell. 340/4841737 |
| 2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO | | | |
| Edificio di classe: A | | | |
| 3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI | | | |
| <p>PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE: 40.8 kWh/m²/anno</p> <p>PRESTAZIONE RISCALDAMENTO: 34.5 kWh/m²/anno</p> <p>PRESTAZIONE ACQUA CALDA: 6.3 kWh/m²/anno</p> <p>EMISSIONI DI CO2: 6.0 kg/m²/anno</p> | | | |
| 4. QUALITA' INVOLUCRO (RAFFRESCAMENTO) I II III IV V | | | |
| 5. Metodologie di calcolo adottate UNI TS 11300 | | | |

| 6. RACCOMANDAZIONI | | | | | |
|--|--|---|---|---------------------------------|--------|
| Interventi | Prestazione Energetica/Classe a valle del singolo intervento | Tempo di ritorno (anno) | | | |
| installazione di 40mq di pannelli fotovoltaici sulla copertura | classe A | 8 anni | | | |
| PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE 31.6 kWh/m ² /anno (<10 anni) | | | | | |
| 7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO | | | | | |
| SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE | Riscaldamento <input checked="" type="checkbox"/> | Raffrescamento <input type="checkbox"/> | Acqua calda sanitaria <input checked="" type="checkbox"/> | | |
| <p>Riferimento legislativo: 78.3 kWh/m²/anno</p> | | | | | |
| 8. DATI PRESTAZIONI ENERGETICHE PARZIALI | | | | | |
| 8.1 RAFFRESCAMENTO | | 8.2 RISCALDAMENTO | | 8.3 ACQUA CALDA SANITARIA | |
| Indice energia primaria (EPe) | | Indice energia primaria (EPI) | 34.46 | Indice energia primaria (EPacs) | 6.29 |
| Indice energia limite di legge (involucro) | 30.00 | Indice energia primaria limite di legge (d.lgs 192/05) | 78.34 | | |
| Indice involucro (EPe,invol) | 14.99 | Indice involucro (EPI,invol) | 42.62 | | |
| Rendimento impianto | | Rendimento medio stagionale impianto (η _{pl}) | 0.632 | Fonti rinnovabili | 14'232 |
| Fonti rinnovabili | | Fonti rinnovabili | 2'676 | | |

IL PROTOCOLLO ITACA SINTETICO TN1

SCHEDA DI VALUTAZIONE

| 1 Risparmio delle risorse | | | | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|--|---|------|----|--------------|--------|------------------|-----------|--------|------------------|---------------------|--------|------------------|
| | | | | Sottocriteri | | | Criteri | | | Aree di valutazione | | |
| | | | | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato |
| 1.1 Energia primaria per la climatizzazione invernale | | | | | | | 4,89 | 30 | 1,47 | | | |
| 1.2 Acqua calda sanitaria | | | | | | | 5 | 5 | 0,25 | | | |
| 1.3 Contenimento consumi energetici estivi | | | | | | | 3,9 | 20 | 0,78 | | | |
| | 1.3.1 Controllo della radiazione solare | 2,8 | 50 | 1,4 | | | | | | | | |
| | 1.3.2 Inerzia termica | 5 | 50 | 2,5 | | | | | | | | |
| 1.4 Illuminazione naturale | | | | | | | 5 | 5 | 0,25 | | | |
| 1.5 Energia elettrica da fonti rinnovabili | | | | | | | 3 | 10 | 0,3 | | | |
| 1.6 Materiali eco-compatibili | | | | | | | 2,49 | 15 | 0,37 | | | |
| | 1.6.1 Uso di materiali da fonti rinnovabili | 0,82 | 60 | 0,49 | | | | | | | | |
| | 1.6.2 Uso di materiali locali | 5 | 40 | 2 | | | | | | | | |
| 1.7 Acqua potabile | | | | | | | 5 | 10 | 0,5 | | | |
| | 1.7.1 consumo di acqua potabile per irrigazione | 5 | 60 | 3 | | | | | | | | |
| | 1.7.2 consumo di acqua potabile per usi indoor | 5 | 40 | 2 | | | | | | | | |
| 1.8 Mantenimento delle prestazioni dell'involucro edilizio | | | | | | | 3 | 5 | 0,15 | | | |
| | | | | | | | | | | A1 | B1 | C1 |
| | | | | | | | | | | 4,07 | 70 | 2,85 |
| 2 Carichi ambientali | | | | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
| | | | | Sottocriteri | | | Criteri | | | Aree di valutazione | | |
| | | | | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato | Punteggio | Peso % | Punteggio pesato |
| 2.1 Emissioni di gas serra | | | | | | | 5 | 40 | 2 | | | |
| 2.2 Rifiuti solidi | | | | | | | 3 | 20 | 0,6 | | | |
| 2.3 Rifiuti liquidi | | | | | | | 3,19 | 20 | 0,64 | | | |
| 2.4 Permeabilità aree esterne | | | | | | | 1,14 | 20 | 0,23 | | | |
| | | | | | | | | | | A2 | B2 | C2 |
| | | | | | | | | | | 3,47 | 30 | 1,04 |
| Punteggio edificio (C1 + C2) | | | | | | 3,89 | | | | | | |
| Livello di prestazione | | | | | | GOLD | | | | | | |

IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

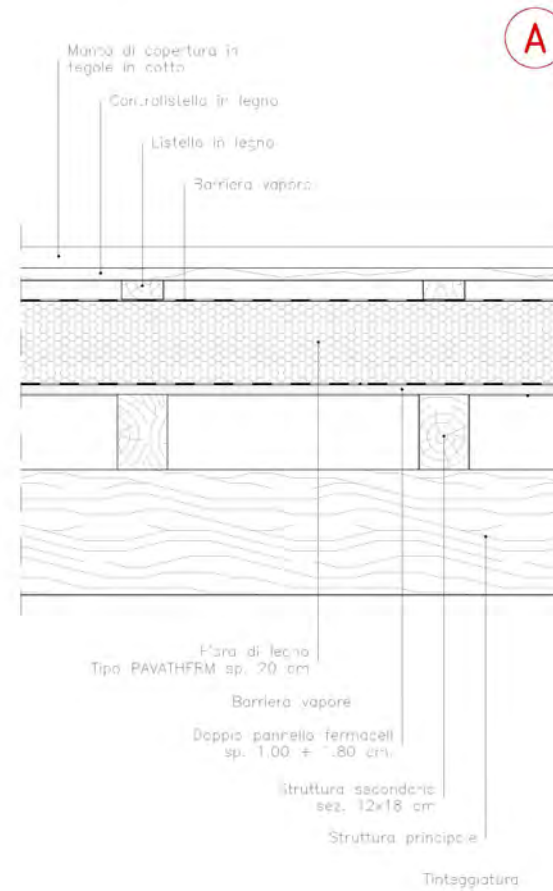
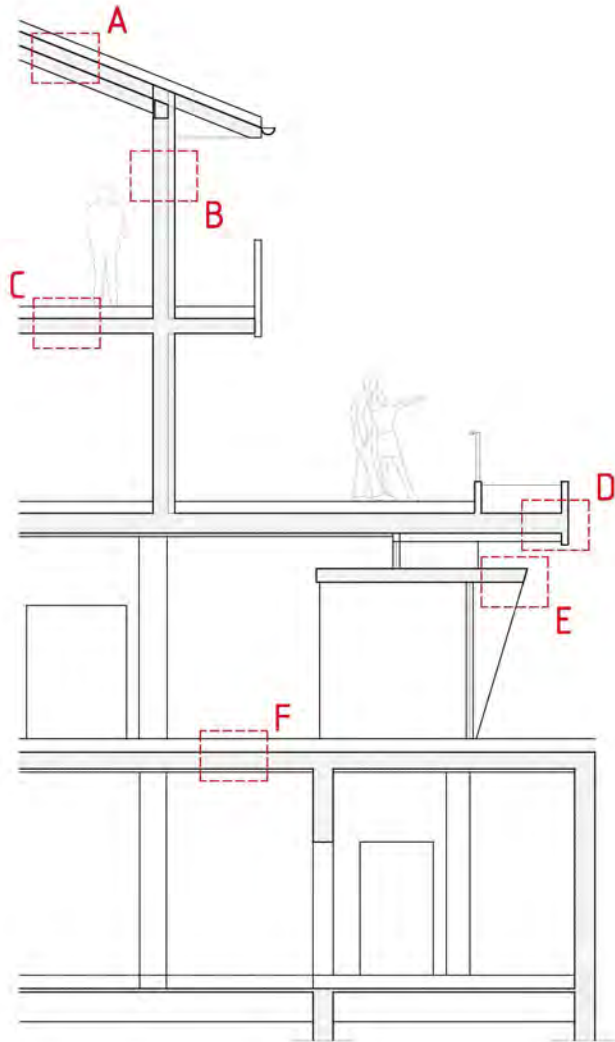
IL CANTIERE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

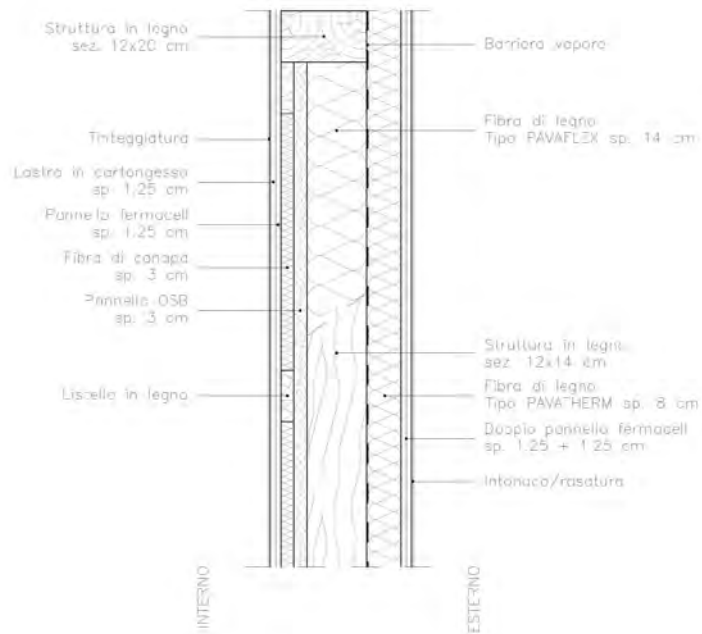
Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

I DETTAGLI COSTRUTTIVI

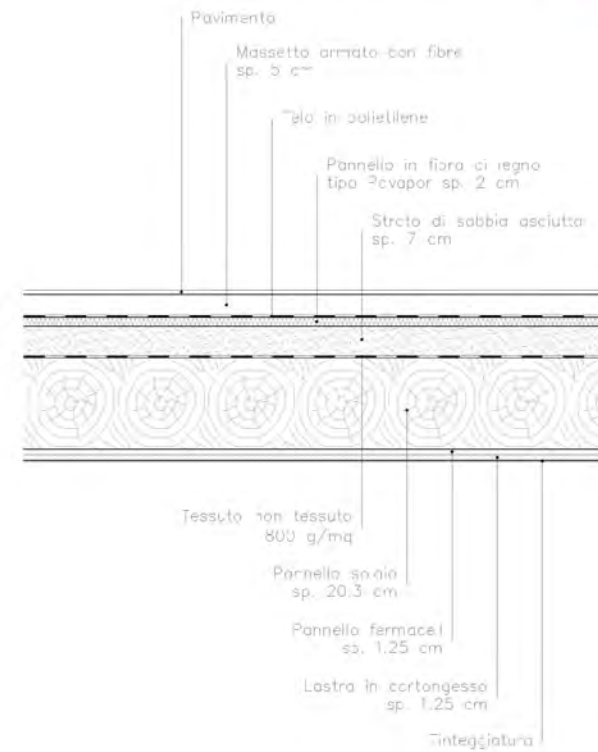


I DETTAGLI COSTRUTTIVI

B



C



I PARTICOLARI IMPIANTISTICI



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

LA CENTRALE TERMICA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

LA SOTTOSTAZIONE



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garni

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garni
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro

L'OPERA ULTIMATA



PREMIO APE 2012 – Terza edizione
CASA VIGOLANA Natural Garnì

Realizzazione nuovo esercizio alberghiero-garnì
p.ed. 1071 e p.ed. 793 p.m. 5 C.C. Vigolo Vattaro



Via 3 Novembre 35
38049 Vigolo Vattaro (TN)
tel 0461 848602
cell 340 4841737
www.casavigolana.it
info@casavigolana.it

STUDIO TECNICO OGNIBENI

Arch. Mirko Ognibeni
Via Fricca 29, Fraz. Pian dei Pradi
38049 Vattaro (TN)
tel/fax 0461 845122
mirko.ognibeni@virgilio.it