

SCHEDA N. 4**TIPOLOGIA/TECNOLOGIA: EDIFICI SOSTENIBILI**

Edifici nuovi o edifici demoliti e ricostruiti ovvero ampliamenti di volumi esistenti, superiori al 30% del volume dell'edificio esistente già riscaldato, che raggiungono la classificazione di sostenibilità "Certificato", "Silver", "Gold" o "Platinum" secondo la delibera della Giunta provinciale n. 825 del 20 aprile 2007.

E' considerato edificio: una costruzione/volume edilizio classificabile in una delle categorie di cui all'art. 3 del d.P.R. 26.08.1993, n. 412.

E' considerato un unico edificio anche un insieme di costruzioni autorizzate con lo stesso titolo autorizzativo, e/o se contigue, appartenenti allo stesso proprietario.

E' considerato esistente l'edificio con titolo edilizio anteriore all'8.10.2005; è considerato nuovo l'edificio con titolo edilizio dall'8.10.2005.

E' considerato riscaldato l'edificio/volume già dotato di impianto termico come definito dall'art. 1 del d.P.R. 26.08.1993, n. 412 e s.m..

Gli edifici nuovi o gli edifici demoliti e ricostruiti devono avere l'impianto di riscaldamento centralizzato.

Il contributo di cui alla presente scheda non è cumulabile con gli incrementi volumetrici ovvero delle superfici equivalenti o con la riduzione del contributo di concessione così come individuati dal punto 1), lettere b) e c), del dispositivo della deliberazione G.P. n. 1531 del 25 giugno 2010.

Il contributo per l'edificio sostenibile non è cumulabile con altra tipologia/tecnologia eccetto quelle di cui alle schede n. 7, n. 8, n. 13 e n.14.

Per superficie si intende la Superficie Netta Calpestable riscaldata (m^2), per volume si intende il Volume Lordo Riscaldato (m^3).

	<i>SOGGETTI BENEFICIARI</i>	PRIVATI	IMPRESE	ENTI PUBBLICI
1	AMMISSIBILITA'	SI	SI	NO
2	CUMULABILITA'	Vedi punto 5.4 dei Criteri		-
3	PERCENTUALE CONTRIBUTO	30%	30%	-
4	SOGLIA MINIMA TECNICO/ECONOMICA	80 m^2	100 m^2	-
5	CONTRIBUTO MASSIMO	€50.000,00	€150.000,00	-
6	REGIME CONTRIBUTO	-	"De minimis" o Reg. CE. 800/2008	-

CALCOLO SPESA MAX AMMESSA

	$SNCR \leq 500 m^2$	$500 m^2 < SNCR \leq 2000 m^2$	$SNCR > 2000 m^2$
classe "Certificato"	€ m^2 220,00*S	€110.000,00+€ m^2 110,00*S1	€275.000,00+€ m^2 27,50*S2
classe "Silver"	€ m^2 270,00*S	€135.000,00+€ m^2 137,50*S1	€341.250,00+€ m^2 55,00*S2
classe "Gold"	€ m^2 330,00*S	€165.000,00+€ m^2 165,00*S1	€412.500,00+€ m^2 82,50*S2
classe "Platinum"	€ m^2 357,50*S	€178.750,00+€ m^2 220,00*S1	€508.750,00+€ m^2 110,00*S2

N.B.: S : SNCR fino a 500 m^2 compresi;

S1: SNCR per la parte eccedente i 500 m^2 e fino a 2000 m^2 compresi;

S2: SNCR per la parte eccedente i 2.000 m^2 .

La spesa massima ammessa è calcolata con riferimento alla Superficie netta calpestabile riscaldata (SNCR) attribuibile a ciascuno scaglione di superficie di appartenenza.

Esempio: Edificio da SNCR 700 m² di classe “Certificato”:

Spesa max ammessa = €110.000,00 + 110,00 €/m²*(700-500) m² = €132.000,00.

Per tutte le categorie di edifici non rientranti in E1.1 ai sensi del DPR 412/93, le cui classi energetiche e i relativi valori di fabbisogno di energia primaria sono espressi in KWh/m³anno, i valori di spesa massima ammessa per metro quadrato vanno riferiti al volume netto riscaldato, dividendo le cifre esposte (relative alla spesa max ammessa) per un fattore 3.

Documentazione specifica richiesta per gli interventi di cui alla presente scheda:

si rimanda alla corrispondente scheda descrittiva.

Procedura semplificata: adempimenti, ulteriore documentazione e modalità operative: vedi punto 6.1

Procedura valutativa:

- a) adempimenti, ulteriore documentazione e modalità operative: vedi punto 6.2;
- b) valutazione preliminare secondo il protocollo di sostenibilità adottato ai sensi della delibera della G.P. n. 825 del 20 aprile 2007 e relazione energetica comprensiva di calcolo del fabbisogno energetico preliminare secondo il DPP n. 11-13/Leg del 13 luglio 2009;
- c) criteri di ordinamento delle domande presentate tramite la procedura valutativa e relative alla tipologia di cui alla presente scheda: livello di sostenibilità con al vertice il livello “platinum”, poi il “gold”, poi il “silver” ed infine il “certificato”. All’interno dello stesso livello, l’ordinamento avverrà secondo il valore dell’energia consumata (kWh/anno), dal valore più basso al valore più alto. In presenza di due o più interventi caratterizzati dallo stesso valore dell’energia risparmiata, l’ordinamento avverrà secondo la data di presentazione della domanda.